

Referat fra beboermøtet i sameiet Bergheim Amfi, 9.4.2018

Sted: Bergheim Amfi, mesaninen

Tid: Kl. 19.10 – 20:00

Tilstede: 42 beboere

Følgende saker ble tatt opp:

Lån av bord og stoler

Styreleder minnet om at beboerne kan låne sameiets bord og stoler. Eneste krav er at det settes tilbake i sykkelboden etter bruk.

Parkeringsforbud i Bergheimsvegen

Kommunen vil innføre parkeringsforbud før skolestart. Det vil det komme skilt som viser at det er parkering forbudt fra parkeringsplassen vår og ned til lyskrysset.

Dugnader

Det ble fremmet forslag om å planlegge dugnad med et par-tre alternative datoer, spesielt for høstdugnaden.

Det nevnes nok en gang at ingen form for risikoavfall skal kastes i containerene som utplasseres vår og høst. Det være seg; el-artikler, bildekk og felger, bilbatterier etc. Rett og slett, ingen form for risikoavfall.

Er noen usikker, ta kontakt med sameiets vaktmester!

Nybygg på Bergheim?

Noen amfiboere hadde snappet opp rykter om ytterligere bebyggelse på Bergheim. Trond Heimdal kunne fortelle at det var rykter som også var kommet ham for øre. Det er visstnok planer om en liten boligblokk med 20 leiligheter som skal plasseres på sørsiden av omsorgsboligen (det buede bygningen på andre siden av Bergheim Terrasse). Byggestart vil tidligst bli i 2021.

Mulighet for å leie ekstra parkeringsplass

En beboer forhørte seg om det er noen av beboerne som ikke bruker sin plass i parkeringskjelleren. Vedkommende har to biler og vil gjerne leie en plass. Styreleder opplyste at han var registrert på hans liste over beboere som ønsker å leie ekstra parkeringsplass. Styret ønsker gjerne beskjed fra beboere hvis noen ønsker å leie ut sin parkeringsplass.

Biblioteket

En beboer snakket om biblioteket, at det det er veldig fint der og at et var gjort en flott jobb. Det er imidlertid fullt der og en del av bøkene begynner å bli gamle. Hun mente enkelte bøker i nederste hylle kunne kastes, for eksempel Det Beste- bøker, oppslagsverk og ukeblad. Hun spurte også om det ikke kunne plasseres en eske/kasse på golvet ved reolen hvor eldre bøker og bøker som beboerne hadde lest kunne legges der til fri benyttelse av alle i huset. Styreleder minnet om at oppslagsverk ikke skal plasseres i biblioteket.

Hjertestarter

Det ble reist spørsmål om det ikke ville vært fornuftig å plassere en hjertestarter i Bergheim Amfi. Det finnes billige løsninger og den skal være enkel å bruke. Det ble levert argumenter både for og imot, bla. alle kan bruke en hjertestarter, den kan ikke brukes feil, det kan ta tid å hente den og få den i gang, det er like raskt å ringe etter ambulanse, det lønner seg å ringe 113. Dette spørsmålet har også vært reist og diskutert på tidligere beboermøter. Styreleder sa saken vil bli vurdert i styret.

Komfyrvakt

Her ble det vist til tilbudet fra NTE Elektro og som ferdig montert kostet 5090 kroner. En av beboerne informert om en annen løsning som man greit kan montere selv (dersom man ikke har en innebygd komfyr) og som er langt billigere. Elektrobutikken i «Jula-bygget» på Haakon den 7. gate på Lade selger denne varianten.

Installering av komfyrvakt er en frivillig sak, men det er i denne sammenhengen greit å minne om at i tilsvarende boliger som vår og som er bygd etter 2010, er det påbudt med komfyrvakt.

Det kom ønske om at man bør sjekke hvor mange som er interessert i komfyrvakt og eventuelt innhente et felles anbud.

Parkering på barnehagens parkeringsplass

Det ble spurt om avtalen med barnehagen om å kunne benytte deres parkeringsplass. Avtalen med barnehagen innebærer at foreldrene kan parkere på vår parkeringsplass ved levering og henting av barn. Til gjengjeld kan beboerne i BA parkere hos barnehagen mellom kl. 17 og kl. 07 neste morgen samt i helgene.

Trondheim, 9.4.2019

Karin Enodd

Referent.

