

PROTOKOLL FRA ÅRSMØTE 2016

Årsmøte i Sameiet Bergheim Amfi:

Tid: Tirsdag 19/4-16. Kl. 18:30 – 19:00

Sted: Bergheim Amfi. 2. etg.

Sak 1 Åpning - velkomst

Styreleder Trond Heimdal ønsket velkommen og presenterte det sittende styret.

Sak 2 Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

Sak 3 Valg av møteleder, protokollfører, 2 stemmetellere, 2 til å signere protokoll og registrering av frammøtte

- a) Møteleder: Trond Heimdal
- b) Protokollfører: Ingeborg Alexandersen
- c) Stemmetellere: May Irene Vold og Geir Sæther
- d) Signering av protokoll: Laila Handeland og Frode Grindvold
- e) Registrering av frammøtte: 66 stemmeberettigede og 1 fullmakt.
Totalt 85 frammøtte.

Registrering Bente Malm.

Listen av frammøtte anses som en del av protokollen.

Sak 4 Årsberetning for 2015 fra Styret

Beboerne var oppfordret til å lese årsberetningen i forkant av Årsmøtet og den ble derfor ikke lest høyt. Møteleder åpnet for spørsmål, men det var ingen spørsmål om dette punktet blant de frammøtte.

Årsberetningen, herunder styrets forslag til årets overskudd på – kr. 83.306,- overføres til annen egenkapital, ble enstemmig vedtatt.

Sak 5 Regnskap for 2015

a) Revisjonsberetningen ble ikke lest opp, og ingen hadde innvendinger til denne.

b) Regnskap for 2015.

Overskudd - kr. 83.306,- overføres til annen egenkapital.

I samsvar med styrets innstilling, ble regnskapet for 2015 vedtatt.

c) Styrehonorar:

Styreleder: Kr. 70.000,-

Nestleder: Kr. 30.000,-

Sekretær: Kr. 25.000,-

Styremedlemmer: Kr. 20.000,-

(2 stk x kr. 20.000,- Totalt kr. 40.000,-)

Varamedlem 1: Kr. 2.000,-

Varamedlem 2: Kr. 1.000,-

I samsvar med Styrets innstilling og fordeling, ble styrehonoraret på kr. 165.000,- for 2015, vedtatt.

I samsvar med Styrets innstilling om utbetaling av ekstraordinært styrearbeid/prosjektarbeid, totalt kr. 4000,- vedtatt.

Sak 6 Budsjett for 2016

Budsjettet for 2016 ble vedtatt.

Sak 7 Saker som styret forelegger

- a) Styret har økt felleskostnadene i Sameiet med virkning pr. 1/1-16.
Økningen var på 3,5%
I tillegg kabel-TV/internett, kr. 12,- Filterpakker kr. 2,- for 124 leiligheter og kr. 3,- for 5 leiligheter.
I tillegg er det utlignet kr. 15 pr. mnd pr. leilighet for fellesinnkjøp av Latona avløpsåpner.
Styret mente at økningen av felleskostnadene måtte tre i kraft allerede pr. 1/1-16 for å kunne få et tilfredsstillende budsjett for 2016.
Økningen ble enstemmig vedtatt.
- b) Endring i vedtektene § 3.1
Kun enkeltpersoner kan eie seksjoner i Sameiet. Med sameier menes i disse vedtekter den som står som eier, eller de som i felleskap står som eiere av en bestemt seksjon.
Styrets forslag om vedtektsendring § 3.1 ble enstemmig vedtatt.

Sak 8 Innkomne forslag

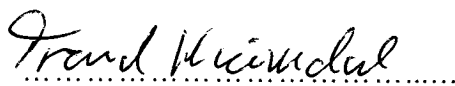
Ingen innkomne forslag.

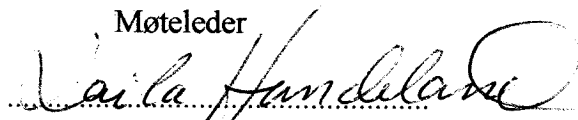
Sak 9 Valg

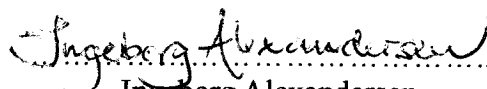
- a) Styreleder for 2 år: Trond Heimdal.
b) 1 styremedlem for 2 år: Karin Enodd.
c) 2 Varamedlemmer for 1 år: Jonny Gellein. Varamedlem 1.
Turid Høyland. Varamedlem 2.
d) 1 medlem for valgkomiteen for 2 år: Geir Sæther.
e) Revisor for 1 år: Revisorfirmaet BDO AS.


Møteleder takket avtroppende sekretær Ingeborg Alexandersen med en flaske vin og ønsket de nye velkommen.

Trondheim, 19.04.2016


Trond Heimdal
Møteleder


Laila Handeland
Leil. 89


Ingeborg Alexandersen
Protokollfører


Frode Grindvold
Leil. 100