

Referat fra styremøte 05/04-16

Tilstede:	Trond Heimdal	Styreleder
	Asbjørn Flatås	Nestleder,
	Bente Malm	Styremedlem
	Rolf Kulseth	Styremedlem
	Ingeborg Alexandersen	Sekretær
	Jonny Gellein	Varamedlem

Saksliste:

Punkt 1 Godkjenning og signering av møtereferatet pr. 01/03-16.
*Kommentar fra Rolf Kulseth på referat fra forrige styremøte.
Kulseth sitt forslag om å sette ned styrehonorar ble ikke referert da styret anså dette som en årsmøtesak som Styret ikke kunne behandle av inhabilitetsårsak. Kulseth bes om eventuelt å fremme saken til Årsmøtet.*

Punkt 2 Budsjet

Pr. 29/03: Disponible midler: Kr. 642.349,-
Den økonomiske situasjon tas til etterretning.

Vedlikeholdsplan

Ingen oppgaver ihht vplan skal utføres i kommende periode. Planen går ut til høsten og det må settes opp en ny. Styret kan selv sette opp en ny med utgangspunkt i den gamle i stedet for videreføring av TOBB's engasjement.

HMS-aktiviteter utført i siste periode

04/03: Hunder og katter.	<i>Ingen avvik.</i>
04/03: Lekeplass månedlig tilstandskontroll.	<i>Ingen avvik.</i>
16/03: HMS-runde. Ansatte.	<i>Ingen avvik.</i>

Punkt 3 Info fra arbeidsgrupper

Ingen etablerte arbeidsgrupper pr. tiden.

Punkt 4 Løpende saker

Sak 9/2015 Oppfølgingssak bomiljø

Ingen avvik registrert siden siste styremøte.
Saken følges kontinuerlig opp.

Sak 1/2016 Årsmøtet 2016

- Forslag til møteleder og protokollfører.

Punkt 5 Nye saker til behandling

Punkt 6 Styremedlemmers plikter, ansvar og rettigheter

- Lov om eierseksjoner (eierseksjonsloven)
- Gjennomgang av forsikringer.
- Evaluering av forretningsførers plikter, ansvar og rettigheter. TOBB purres for å få svar på spørsmål om prisregulering.

Punkt 7 Diverse

- Dugnad. Forslag til dugnadsdato: Tirsdag 10/5. Container bestilles.
- Styret avtaler møte med beboer som har problemer med avløpet i sin leilighet.

Punkt 8 Sameiets hjemmeside

- Sakene fra møtet som bør legges ut på hjemmesiden som egen sak:
- Dugnaden.

Neste styremøte: Tirsdag 3. Mai.

Trondheim, 5/4-16

.....
Trond Heimdal
Styreleder

.....
Asbjørn Flatås
Nestleder

.....
Bente Malm
Styremedlem

.....
Rolf Kulseth
Styremedlem

.....
Ingeborg Alexandersen
Sekretær