Referat fra Styremøte Bergheim Amfi 29. 04. 2013

Sted: Styrerommet.
Tid: Mandag 29/04-2013 kl. 18:00 – 20:30

Tilstede:	Trond Heimdal	Styreleder
	Asbjørn Flatås	Nestleder
	Kristin Gjervan Olsen	Sekretær
	Nils Dahl	Styremedlem
	Rolf Kulseth	Styremedlem
	Ingeborg Alexandersen	Varamedlem 1
	Brit Ellinor Vie	Varamedlem 2

May Irene Wold, avtroppende sekretær takket for laget og forlot møtet kl. 18:15.
Nye styremedlemmer og varamenn ble ønsket velkommen.
Varamedlemmene får innkalling til alle styremøtene, men det er frivillig oppmøte, så lenge de ikke er innkalt pga forfall fra et styremedlem. Styremedlemmene må selv kontakte varamedlemmene ved forfall til et styremøte. Styreleder informeres.

Møtereferat pr. 8/4-2013 godkjent og signert.

Sak 11/2013 Konstituering av nytt styre
Styret konstituert med sammensetning som satt opp ovenfor.

Sak 12/2013 Referatsaker
a) Vårdugnaden gjennomføres mandag 13/5. Oppslag henges opp. Container er bestilt for levering mandag morgen 13. mai og henting torsdag ettermiddag 16. mai.

Sak 03/2012 Luktproblemer i korridorene 3. 4. og 5. etg. lavblokk
Det jobbes videre med saken. Styreleder har tatt kontakt med Tore Ligaard AS for å høre om de har forslag til løsning. Noe av problemet i en av etasjene kan skyldes en dårlig dør med luftlekkasje. Pris på dørblad sjekkes.

Sak 09/2013 Mottatt pristilbud på filterpakker fra Airflow filter AS
Avventer tilbakemelding fra dagens leverandør, Mæhlen Blikk & Ventilasjon AS om det er rom for prisreduksjon.

Sak 15/2013 Strømuttak ved parkeringsplassen
Styret har fått spørsmål om en beboer kan montere et strømuttak ved sin parkeringsplass, til selvkost. Søknaden avslås grunnet begrensninger i strømkapasiteten. Det må tas hensyn til eventuelle «topper» i strømforbruk på kursen i p-kjelleren. Amperstyrken i p-kjelleren kan ikke utvides, slik situasjonen er pr. i dag. Skal denne utvides, må det legges inn ny kabel fra trafokiosken ved rundkjøringen foran BT og BA. Dette vil bli en såpass stor kostnad, at Styret ikke anser det som forsvarlig, tatt utgangspunkt i dagens behov.
På bakgrunn av dette, er det ikke kapasitet til å sette opp flere strømuttak i p-kjelleren.

Sak 16/2013 Balansert ventilasjonsanlegg. Hva gjøres i en brannsituasjon
På beboermøtet 15/4, kom det spørsmål rundt vårt balanserte ventilasjonsanlegg ved en eventuell brann? Spørsmål om aksjon ved en eventuell brannsituasjon, sendes leverandøren av anlegget.

Sak 17/2013 **Brudd i strømtilførsel til varmekablene i nedkjøringen til p-kjeller**
2 av varmemattene i nedkjøringen til p-kjelleren er blitt påvist brudd i strømtilførsel. Det skal utredes hva som må gjøres.

Neste styremøte: torsdag 23/5 kl. 18:00

Trond Heimdal	Asbjørn Flatås	Kristin Gjervan Olsen

Nils Dahl	Rolf Kulseth