

Trondheim 06/05-09

Rundskriv nr. 2/2009 fra Styret

Evaluering etter spyling i p-kjelleren.

Først og fremst: EN STROR TAKK TIL GUTTA SOM UTFØRTE JOBBEN.

De har gjort en fenomenal jobb. Luften er merkbar MYE bedre i p-kjelleren.

Alle beboerne har vært flinke til å etterkomme vårt ønske om å kjøre ut sine biler etter hvert som de forskjellige garasjedelene har blitt spylt. Dette har gjort jobben mye lettere for gutta som har utført jobben.

Men noen erfaringer er gjort underveis.

Etter hvert som de forskjellige garasjedelene er tatt og de bilene som er kjørt ut for å la gutta komme ordentlig til, bør selvfølgelig kjøres tilbake inn på sine respektive plasser igjen på ettermiddagen, for å frigjøre plass ute til neste pulje.

Dette har det blitt ”syndet” en del på i år.

Det er IKKE lov å parkere på Bergheim Terrasse. Selv om det er fullt på vår p-plass ute, skal ikke BT sine plasser benyttes. Det er ikke BT sitt problem at BA har for få plasser.

Hvis alle følger opp anmodningen i punktet over, vil problemet bli betydelig mindre.

Parkeringsforbudet på Bergheim Terrasse gjelder hele året.

HC-plassen ute skal ikke benyttes av funksjonsfriske. Den er beregnet for besøkende med gyldig HC oblat.

Det er den siste tiden observert at enkelte ikke tilpasser farten sin ved kjøring i p-kjelleren.

Det skulle være unødvendig å påpeke at det ikke er en fartsetappe der nede!

Hva hvis det kommer en unge eller andre rundt hjørnet?

Maks hastighet *bør/skal* ikke overskride 10 km. *Tenk trygghet og sikkerhet!*

Andre forhold det er behov for å minne om.

Alle beboere oppfordres til å parkere sine biler i p-kjelleren også på sommers tid. Vi har såpass minimalt med plasser ute, at vi bør tenke på våre gjester i amfiet.

Det er vel hyggelig å kunne tilby våre besøkende parkeringsplass?

Vi minner også på om å holde orden på p-plassen nede i p-kjelleren. Det skal ikke oppbevares brannfarlig ting på biloppstillingsplassen. Ref tidligere info rundt temaet

Dette etter anmodning fra brannvesenet.

Dugnad.

Det blir dugnad onsdag 13/5. Oppslag kommer.

Container er bestilt. Kommer mandag 11/5 og blir stående til torsdag 14/5

Sykkelparkering.

Hver så snill, ikke parker sykler utenfor og rundt hovedinngangen.

Benytt sykkelstativet som er satt opp ute.

Sykler skal ikke oppbevares i svalgangene. Dette vanskeliggjør arbeidet for de som står for rengjøringen i gangene.

Snu arket

På generelt basis, svalgangene er ikke et oppbevaringsrom. Verken møbler, ski, eller annet skal stå i svalgangene. Vår utmerkede utsmykningskomite har hatt et overordnet ansvar for hva som kan og skal stå i gangene.

Rensing av teppefliser

Det er bestilt rensing av teppefliser i svalgangene. Det skal derfor ikke stå saker og ting på gulvene. Benytt anledningen; rydd unna utenfor deres ytterdør.
Ref sykkelparkering og lignende.

Ødelagt gjerde mot barnehagen.

Som kanskje mange har sett, så har gjerdet mot barnehagen fått seg en trøkk. Det er barnehagen sin snøbrøyter som har vært noe uheldig. Gjerdet blir reparert i løpet av sommeren.

Kostnadene dekkes selvfølgelig av barnehagens snøbrøyter.

Ny hovedenhet til porttelefonen er byttet.

Hovedenheten til porttelefonen/ringeapparatet ved hovedinngangen er byttet til en ny og forbedret boks. Det var brudd på et kort i vår gamle boks.

Gi beskjed til styret snarest hvis noen opplever en eller annen feil på ringeklokkesystemet.

Vedtak om parkering av større kjøretøy på p-plassen ute.

Styret har hatt en gjennomgang rundt bruken av vår p-plass ute og fattet følgende vedtak:

Sak 010/2009

Maks størrelse på kjøretøy på p-plassen ute

Våre parkeringsplasser er merket med oppmålte felter. Disse er 5, 20 meter lange. På grunn av dette, har styret vedtatt at kjøretøy som er lengre enn våre oppmålte felter, *ikke* kan parkeres på p-plassen.

Dette på bakgrunn av at utrykningskjøretøy og lignende, til enhver tid skal ha fri passasje, til og fra bygget. Kjøretøy lengre enn 5,20 meter kan derfor være til hinder for en slik passasje, i ytterste konsekvens.

Også renholdsverket sine biler, som er avhengig av fri passasje, kan bli forhindret i å utføre sine viktige gjøremål.

Det ble også fattet vedtak at det *ikke* er tillatt å bruke p-plassen til parkering/oppbevaring av campingvogner, bilhengere og lignende på permanent basis.

Vedtakene var enstemmig.

Styret forventer at alle tar dette til etterretning.

Mvh
Styret